

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 24 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 393

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 657/1976 καὶ 554/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ν. Λιοσίων, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 333/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων 'Υφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

"Αρθρον μόνον.

'Εγκρίνεται ἡ τροποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 989 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Γράμμου, Τρικάλων, Δαβάκη καὶ 'Ανωνύμου δι' ἐγκρίσεως πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17260/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων 'Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 30 'Ιουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΝΕΑ ΛΙΟΣΙΑ

ΚΛ. 1:500

ΟΤ. 980

ΟΔΟΣ ΑΛΒΑΚΗ ΠΛ. 12.00 Μ

Τ.Ε 292/75

ΟΤ. 988

ΟΤ. 984

Ιδιωτική οδός πλ. 6.00μ.

ΟΤ. 989

ΟΔΟΣ ΓΡΑΜΜΟΥ ΠΛ 8.00 Μ

Τ.Ε 41/76

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Γ 17260/79

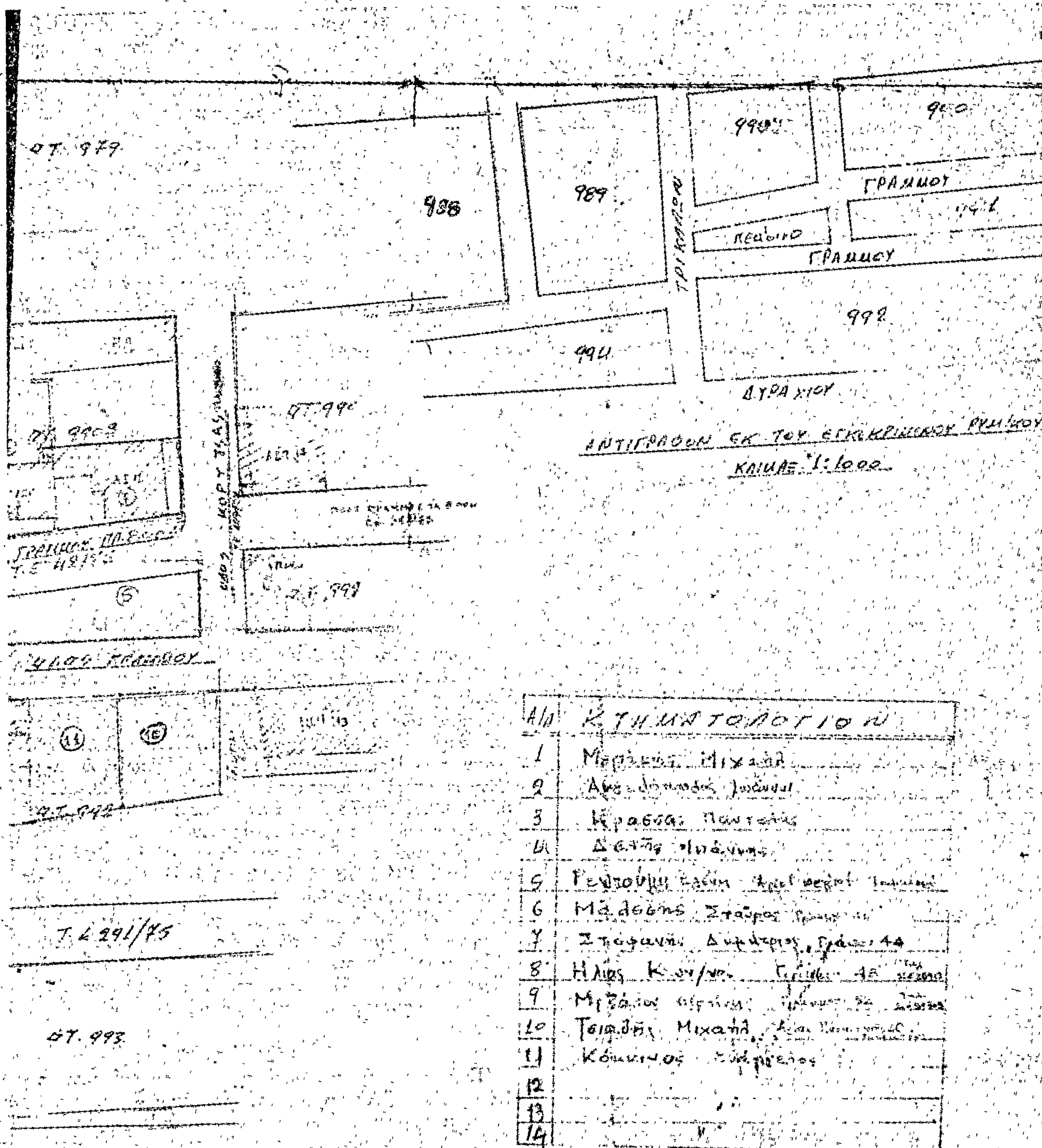
ΟΤ. 994

ΟΔΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ ΠΛ. 8.00 Μ.

Τ.Ε. 63/76

ΑΘΗΝΑΙ 27 Ιουνίου 1979

ΟΤ. 995


ΟΤ. 979
988
989
990
991
992
994
ΓΡΑΜΜΟΥ
ΓΡΑΜΜΟΥ
ΔΥΡΡΑΧΙΟΥ
ΟΤ. 990
ΟΤ. 993
Τ.Δ 291/75
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜ/ΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
Α/Α
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΝ
1
2
3
4
5
6 Μάλεσης Σταύρος
7
8 Ηλίας Κων/νος
9
10 Τσιαδής Μιχαήλ
11
12
13
14
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 17,21 (παρ. 1) καὶ 22 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 587/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 391/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 33886/2668/18.11.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου» (ΦΕΚ 11/Δ/12.1.1979), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Συνεχές.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως ὀγδόντα ἑκατοστὰ (0,80).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου τέσσαρες (4) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτοῦ δέκα τέσσαρα καὶ ἥμισυ (14,50) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(3)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (Φ.Ε.Κ. 106/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 590/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 427/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.35296/2771/4.12.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (Φ.Ε.Κ. 74/Δ/5.2.1979), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως ὀκτὼ δέκατα (0,8).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτοῦ ἐννέα (9) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 134/1978, 141/1978 καὶ 155/1978 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βριλησσίων (Ἀττικῆς), τὴν ὑπ' ἀριθ. 466/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 406/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

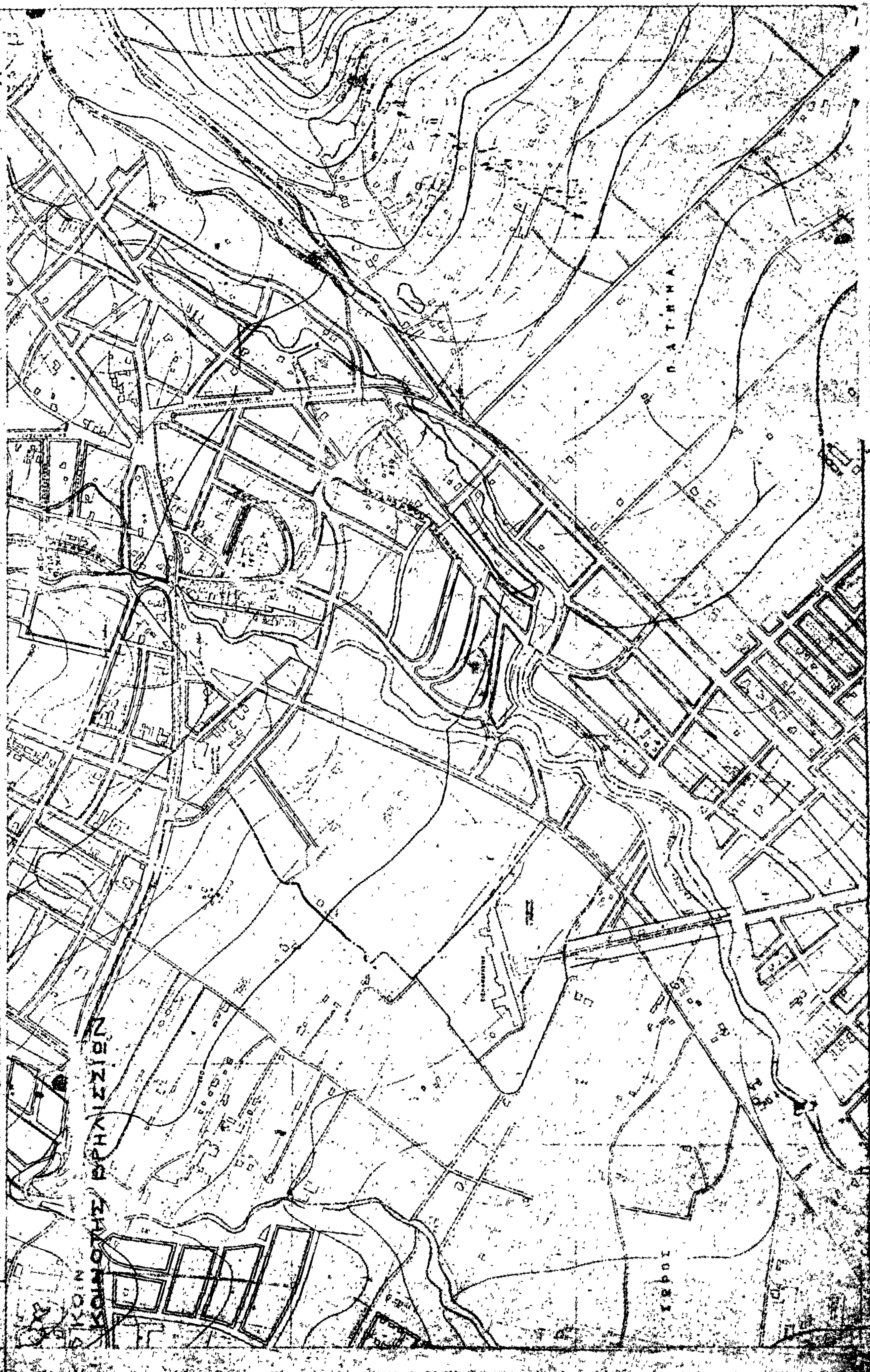
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Δωδεκανήσου, Ἀναλήψεως, Δ. Βερνάρδου καὶ 28ης Ὀκτωβρίου, διὰ μετατροπῆς τμήματος αὐτοῦ εἰς χῶρον Παιδικῆς Χαρᾶς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17255/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

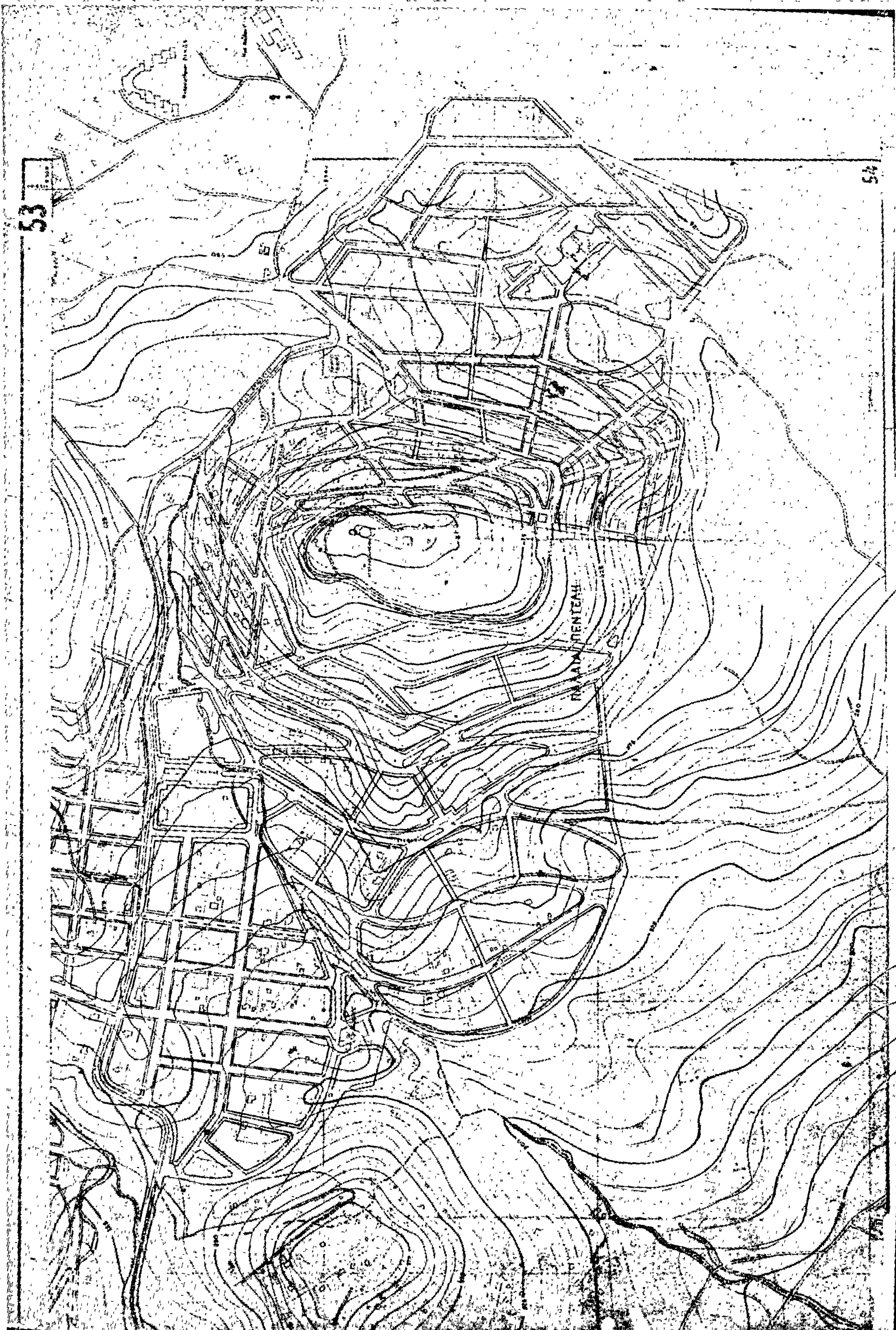
Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000
44


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΣΥΓΚΟΙΝ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ


53
54
ΠΑΛΑΙΑ ΠΕΝΤΕΛΗ

...ΜΟΥ

Ἡ σύνθεσις καὶ σχεδίασις τοῦ παρόντος ἐγένετο ὑπὸ τοῦ Τεχν. Γραφείου Τοπ. Μηχ. κ. Ε. [illegible] ὡς κάτωθι. α) Τῆς ὁριζοντιογραφίας βάσει τῶν Ἀεροφωτο-χαρτογραφικῶν σκαριφημάτων τῆς ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ἔτους 1980. β) Τῆς ὑψομετρίας βάσει τῶν [illegible] Τεχ. διαγραμμάτων. γ) Τῶν ρυμοτομικῶν [illegible] κατὰ τὸ δυνατὸν πρὸς τὴν ὁριζοντιογραφίαν [illegible] ἄνευ [illegible]

(5)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σερρῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ.8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 708/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 548/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 1378/152/31.1.1979 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σερρῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 172/Δ/17.3.1979), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τῆς ἑκατὸν (30 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως τέσσαρα δέκατα (0,4).
Ἀριθμὸς ὀρόφων 2 καὶ
4. Μέγιστον ὕψος τοῦ κτιρίου ὀκτὼ καὶ ἥμισυ (8,50) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ἰουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363 Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1), 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 32/1977, 33/1977 καὶ 104/1977 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βούλας (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 515/1978 καὶ 515α/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 464/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας (Ἀττικῆς) «εἰς περιοχὴν Πηγαδάκια» κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 281, 297, 298, 298Α, 301, 302, 303, 304, 304Α, 305, 314, 315, 315Α, 316, 317, 319, 327, 328 καὶ 329 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς καὶ ἡ ἔγκρισις χώρου Ἱεροῦ Ναοῦ καὶ κοινοχρήστων χώρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.17030/1979 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2.000, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων α) ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 281 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον καὶ ἐπιβάλλεται νέον τοιοῦτον πλάτους ἕξ (6) μέτρων, β) ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 298Α, 304Α, 314, 315, 315Α, 316 καὶ 319 οἰκοδομικῶν τετραγώνων ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, γ) ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 327, 328 καὶ 329 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἕξ (6) μέτρων, δ) ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 317 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) καὶ ἕξ (6) μέτρων καὶ ε) ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 297, 298, 301, 302, 303, 304 καὶ 305 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον διὰ μετατοπίσεως αὐτοῦ τοῦ πλάτους παραμένοντος τέσσαρα (4) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Ἄρθρον 3.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένης περιοχῆς, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἕξ (16) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι ἕξ (26) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν χίλια (1.000) τετρ. μέτρα.
3. Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα, τὰ ὁποῖα κατὰ τὴν ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος δὲν ἔχουν μὲν τὰ ὡς ἄνω ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουν :
Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.
4.α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20 %) τῆς ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.
β) Διὰ τὰ κατὰ παρέκκλισιν οἰκόπεδα ὁρίζεται μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου, ἄνευ ὅμως ὑπερβάσεως τῶν διακοσίων (200) τ. μέτρων.
5. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν Κτιρίων τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἕνδεκα (11) μέτρα.
6. Συντελεστὴς δομήσεως ἑξήκοντα ἑκατοστὰ (0,60).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

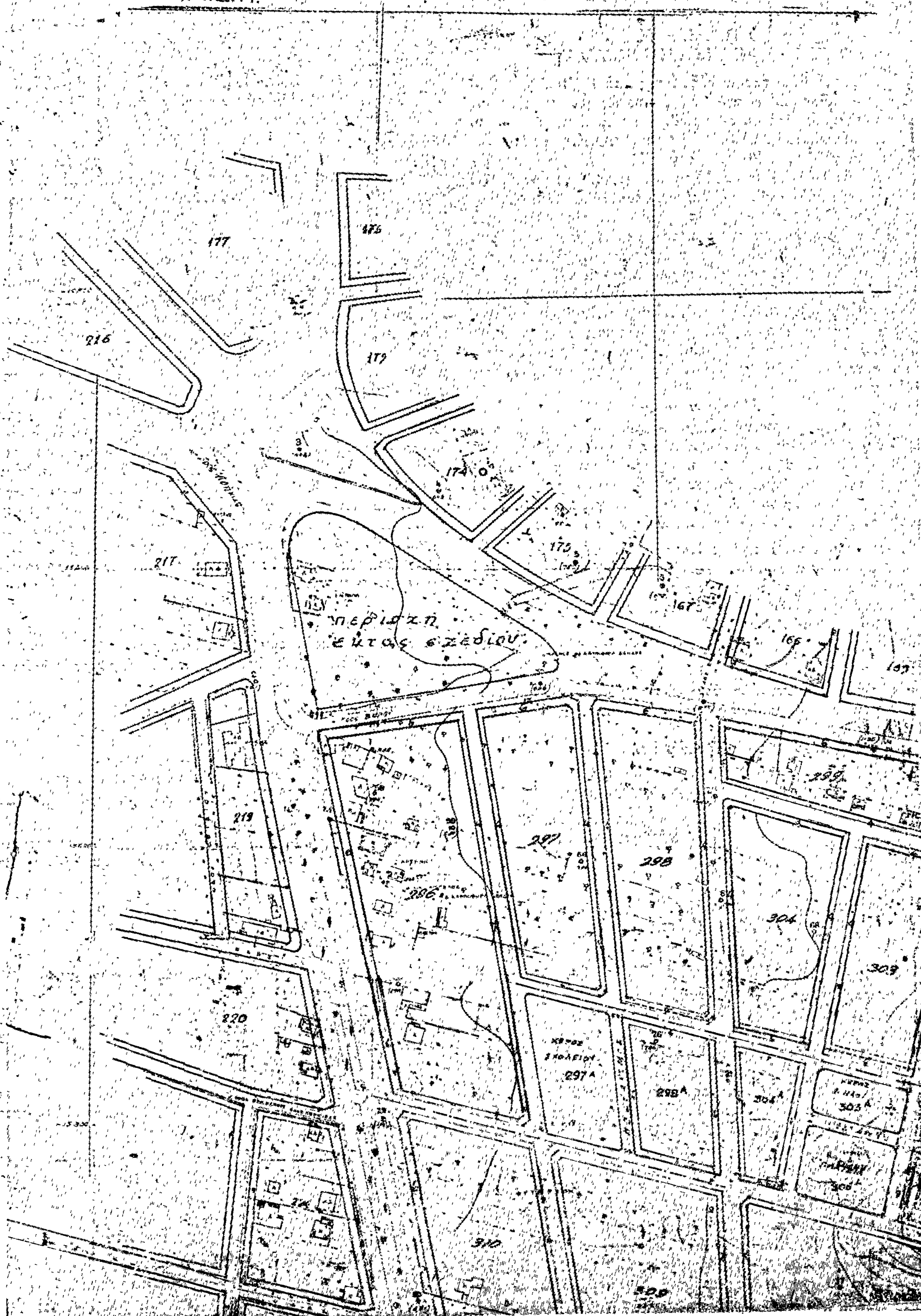
Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Ἰουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
ΒΟΥΛΑ
177
176
216
179
174
175
167
166
217
περιοχή
εκτος σχεδίου
219
296
297
298
299
304
303
220
297Α
298Α
310
309

ΔΑΚΙ)

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

Οικ. Σύστημα	Ελάχ. πρόσωπον	Ελάχ. βάθος	Ελάχ. εμβαδόν	Αρ. ορόφων	Μέγ. ύψος	Συντ. δομήσεως	Κάλυψις
Ελεύθερον	16 μ.	26 μ.	1.000 τ.μ.	3	11 μ.	0,60	20%

Κατά παρέκκλισιν από της προηγ. παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία κατά την ημέραν δημοσιεύσεως του παρόντος δεν έχουν μεν τα ως άνω ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων πλην όμως ταύτα έχουν:

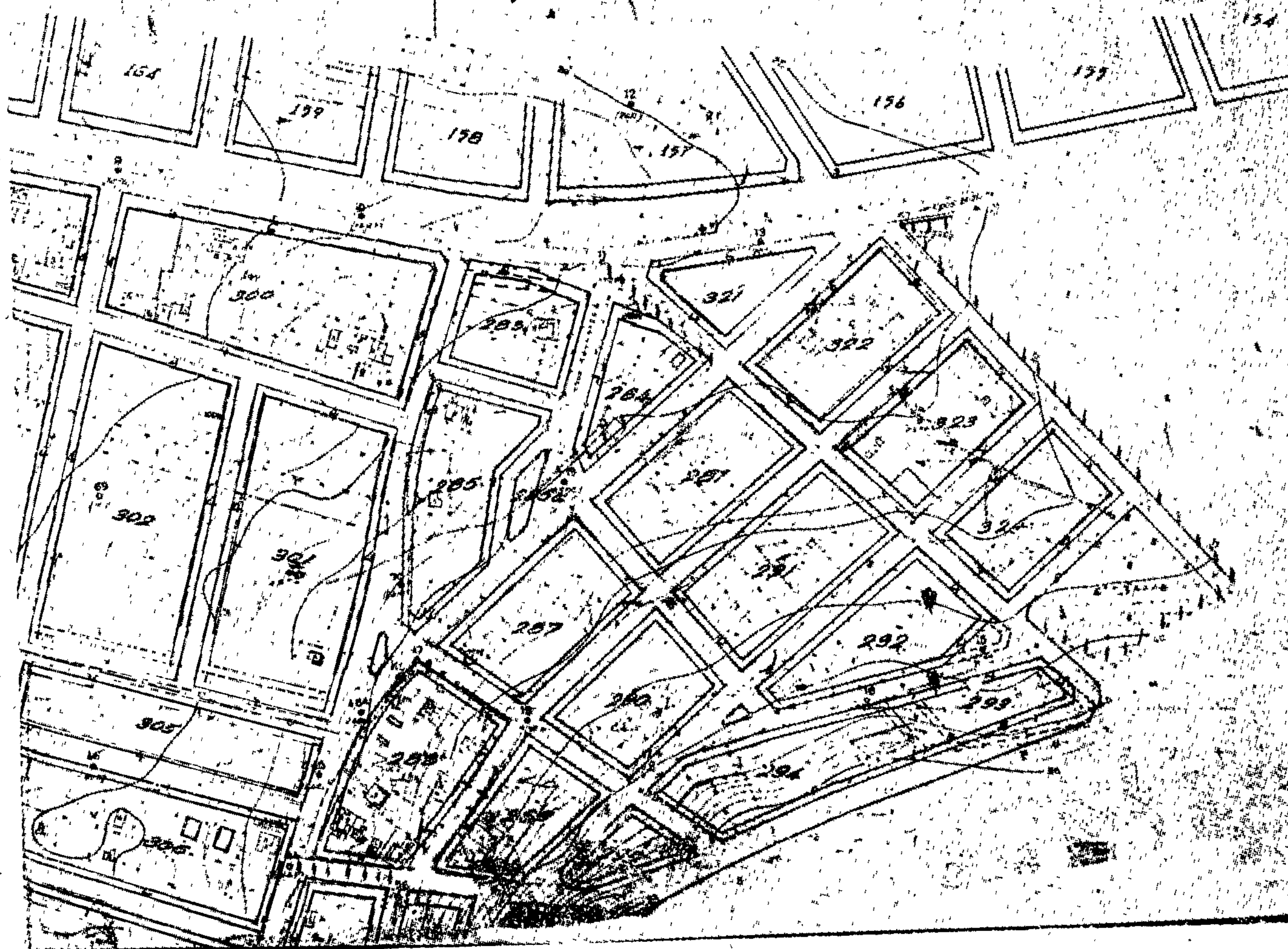
Ελάχ. πρόσωπον	Ελάχ. βάθος	Ελάχ. εμβαδόν
15 μ.	25 μ.	400 τ.μ.

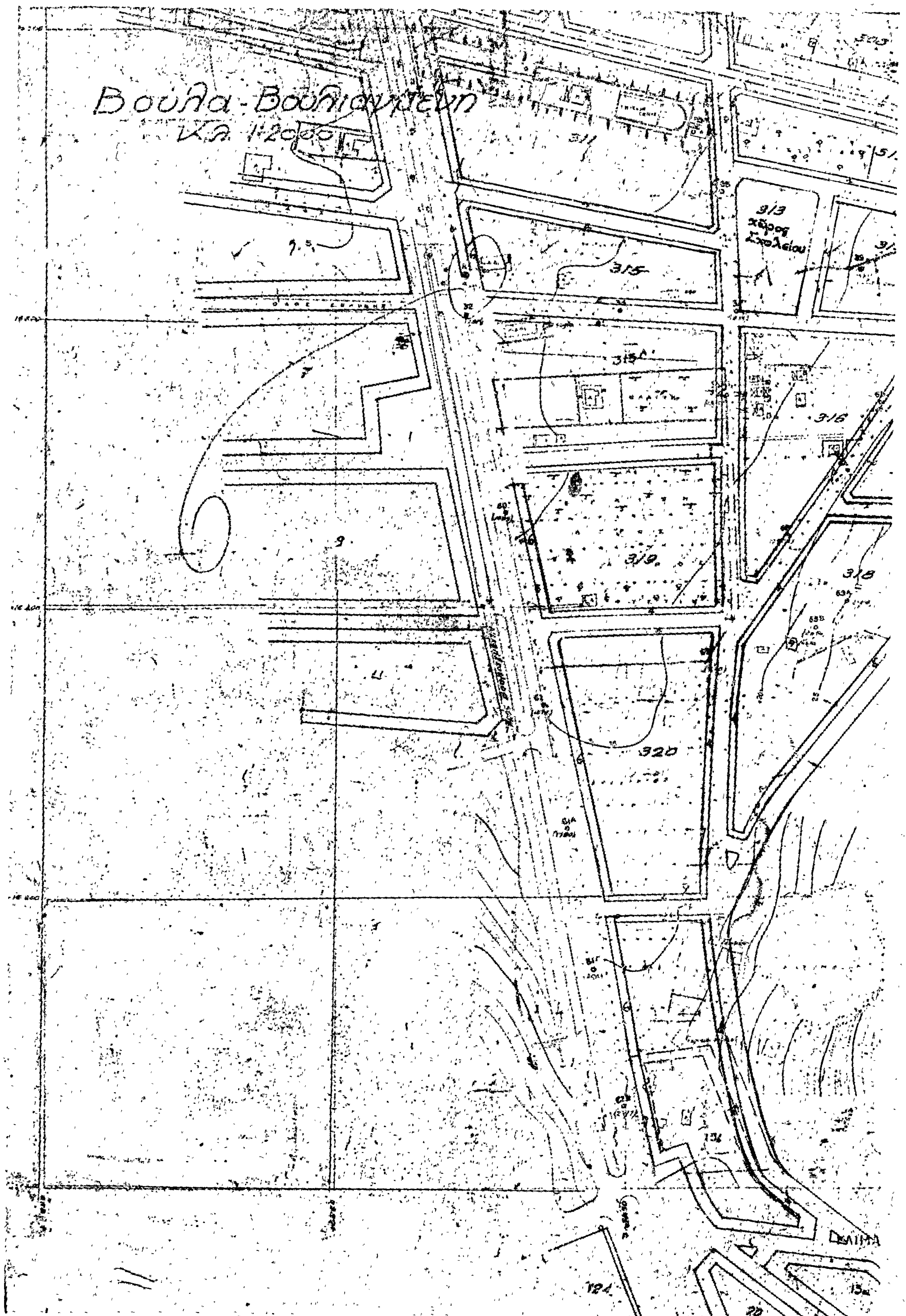
Διά τα κατά παρέκκλισιν οικόπεδα ορίζεται μέγ. ποσ. καλύψεως 30% της επιφανείας του οικοπέδου, άνευ όμως υπερβάσεως των διακοσίων (200) τ.μ.

Ε.17030/79

και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας (Αττικής).

ΑΘΗΝΑΙ 15 Ιουνίου 1979




Βούλα-Βουλιαγμένη
Κλ. 1:2000
311
313
χώρος
Σχολείου
315
315Α'
316
318
319
320
9

275 277 278 279 280 281 327 328 329 139

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδ. Σύστημα Ελάχ. Πρόσωπον Ελάχ. βάθος Ελάχ. Εμβαδόν Αρ. ορόφων Μέγ. ύψος Συντελ. Δόμ. Κάλυψις

πανταχόθεν ελεύθερον 16 μ. 26 μ. 1.000 τ.μ. 3 11 μ. 0,60 20%

Κατά παρέκκλισιν θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα, τα όποια κατά την ημέραν της δημοσιεύσεως του παρόντος δεν έχουν μεν τα ως άνω ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων, πλην όμως τα έχουν:

Ελάχ. Πρόσωπον 15 μ. Ελάχιστον βάθος 25 μ. Ελάχ. Εμβαδόν 400 τ.μ.

Δια τα κατά παρέκκλισιν οικόπεδα ορίζεται μέγιστον ποσοστό καλύψεως τριάκοντα επί τοις εκατόν 30% της επιφανείας του οικοπέδου, άνευ όμως υπερβάσεως των διακοσίων 200 τ.μ.

1 : 2000

... ΣΥΝΣΗ ΟΙΚ...

Γ. 17030/1979 ... τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας (Αττικής)

... 15 Ιουνίου 1979

Θ. Ρουσσέας

ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΙΟΣ 1967

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 30.9.1972 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τριπόλεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῆς παρ. 5 τοῦ ἄρθρου 33 αὐτοῦ, ὡς αὕτη προσετέθη διὰ τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν. 720/1977 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατεδαφίσεως αὐθαιρέτων κτισμάτων, ἐπιβολῆς εἰδικῶν τελῶν ἐπὶ οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐκτελουμένων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 102 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 καὶ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 395/1968 καὶ ρυθμίσεως ἑτέρων πολεοδομικῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 297/Α), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1./31.1. 1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 81/1976 καὶ 114/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Τριπόλεως, τὴν ὑπ' ἀριθ. 43/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 438/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 30.9.1972 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τριπόλεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 285/Δ), ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως :

«1. α) Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι (20) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) τ.μ.

β) Κατὰ παρέκκλισιν τοῦ ὡς ἄνω ἐδαφίου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα ἅτινα κατὰ τὴν 9.6. 1973 ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», δὲν ἔχουν μὲν τὰ ὡς ἄνω ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουν :

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος δέκα ἕξ (16) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τριακόσια (300) τ.μ.».

2. Ἡ παράγραφος 5 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Β. Δ/τος (ΦΕΚ 285/Δ), ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως :

«5. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως ἕνα καὶ εἴκοσι ἑκατοστὰ (1.20)».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ἰουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

---

(8)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σερρῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 217/1977 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σερρῶν, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 359/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

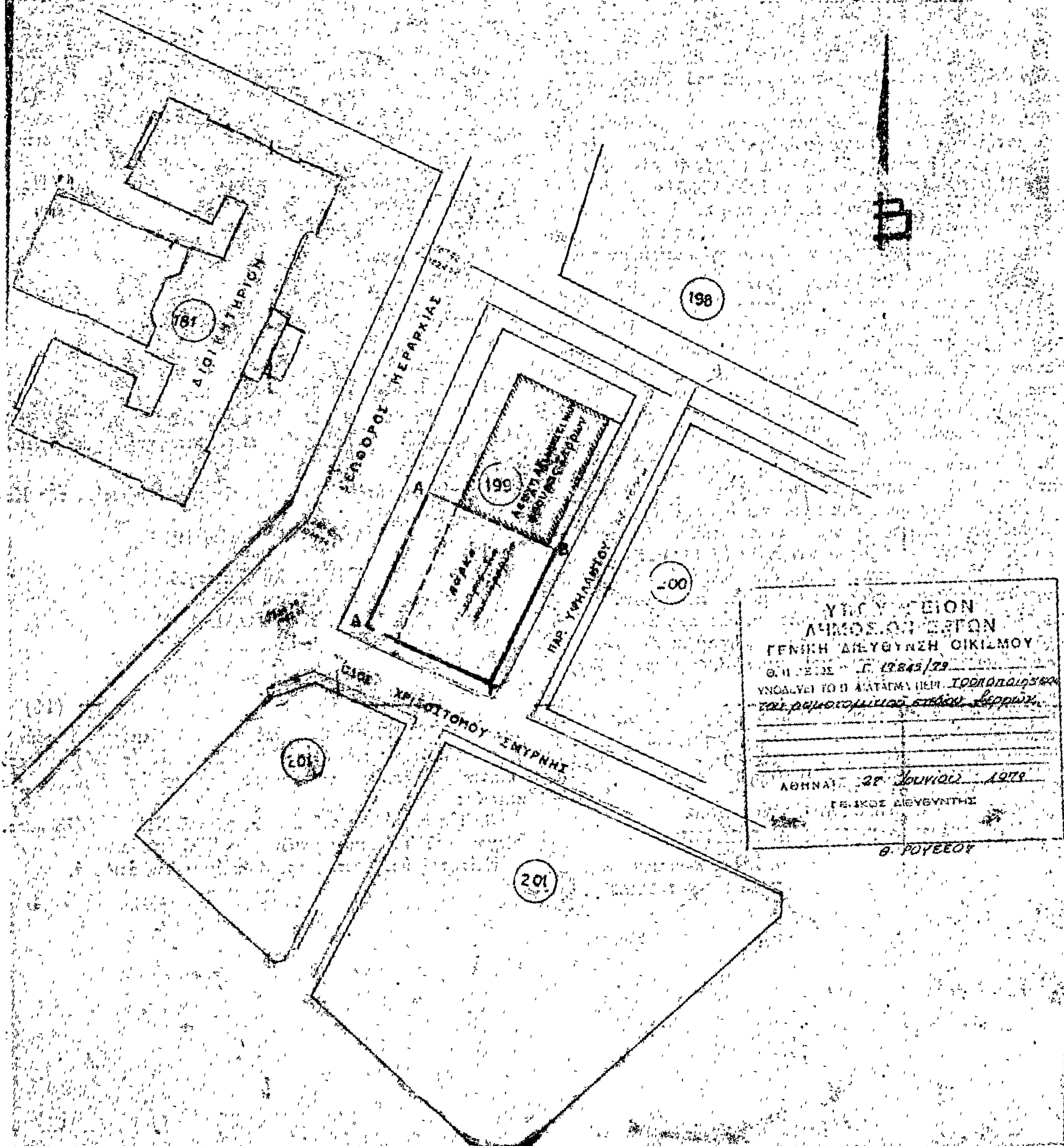
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σερρῶν, εἰς τὸν χῶρον τὸν ἐγκριθέντα διὰ τοῦ ἀπὸ 14.5. 1965 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σερρῶν» (Φ.Ε.Κ. 91/Δ) δι' ἀνέγερσιν Ταχυδρομείου, διὰ τῆς μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς χῶρον πρασίνου (πάρκο), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17245/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΣΕΡΡΩΝ ΣΤΟ Ο.Π. 199
χαρακτηρισμος του υπο στοιχεια ΑΒΓΔΑ χωρου ως παρκο
κλιμαξ 1:500
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΝ
181
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ
198
199
200
201
201
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ
Α
Β
Δ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Γ. 17845/79
τροποποιησεως του ρυμοτομικου σχεδιου Σερρων
ΑΘΗΝΑΙ 28 Ιουνιου 1979
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

(9)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Μάκρης ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34(παρ. 1) καὶ 35(παρ.5β) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου (ΦΕΚ 106/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 313/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 445/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων 'Υφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

"Αρθρον μόνον

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 15346/1582/9.6.1978 ἀποφάσεως τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Μάκρης ('Αττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 368/Δ/20.7.1978), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως : εἴκοσι πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (25 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.

3. Συντελεστὴς δομήσεως : τέσσαρα δέκατα (0,4).

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2), μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἐννέα (9,00) μέτρα.

5. Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἀπὸ τὶς ρυμοτομικὲς γραμμὲς τέσσαρα (4) μέτρα τοὐλάχιστον καὶ ἀπὸ τὰ πλάγια ὅρια τοῦ οἰκοπέδου, ὡς ἐμφαίνονται ὑπὸ στοιχεῖα ΔΕ, ΕΖ, ΖΗ, ΗΘ εἰς τὸ διάγραμμα τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω ἀπόφασιν, τρία καὶ ἥμισυ (3,5) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων 'Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 19 'Ιουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 20438 οἰκ./2596 (10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ Σχεδίου περιοχῆς Δήμου 'Αθηνῶν ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κράτητος, Κακαβάκη, 'Αντωνιάδη καὶ Καβελλάρη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

1. Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων».

2. Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε: σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένου ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου στὸ Δῆμο 'Αθηνῶν (Νέο Κόσμο) καθὼς καὶ στοὺς τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγκεκριμένους ἐνυπόθηκους δανειστὲς ἢ τρίτους ἐν γένει διεκδικητὲς ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωση μὲ τὴν 3504/1978 ἀπόφαση 'Εφετείου 'Αθηνῶν κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κατωτέρω φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν τῶν ἀπαλλοτριωθέντων:

'Αγγέλου 'Αγαπίου
Ναταλίας Σ. 'Αγαπίου
'Ελένης 'Αλεξ. Μπούα
'Αγγελικῆς Φαμελλιάρη
Κων/νας Δεληγιάννη
Δημ. Φαμελλιάρη
Πηγῆς Ι. Φαμελλιάρη.

Περὶ τῆς καταθέσεως αὐτῆς ἐκδόθηκε τὸ 544038/12.6.1979 γραμμάτιο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δρχ. 1.115.000.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 6 'Ιουλίου 1979

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(11)

Στὴν 97240/15.1.1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ροδόπης, ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ 121/26.2.1979 ΦΕΚ (τ. Δ') καὶ στὸ σκεπτικὸ αὐτῆς, προστίθεται παράγραφος ὑπ' ἀριθ. 3 ὡς κάτωθι:

«3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 52 τοῦ Ν.Δ. 165/73 «περὶ 'Οργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν τῆς 'Ελλάδος».»

'Επίσης ἡ ὑπάρχουσα παρ. 3, παίρνει τὸν ἀριθ. 4.

('Απὸ τὴ Νομαρχία Ροδόπης)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ